

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Ада
ОПШТИНСКА УПРАВА АДА
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Број предмета АПР: ROP-ADA-25980-LOC-1/2020
Заводни број: 353-40/2020-05
Дана: 23.10.2020. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада, поступајући по захтеву Друштва за трговину и услуге ФЕНЕКС-БДПА, д.о.о. Ада, из Аде, поднетог преко пуномоћника „LINS пројект“ д.о.о. Нови Сад, из Новог Сада, лице које електронским потписом оверава захтев Игор Павловић, из Новог Сада, за издавање Локацијских услова, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон и 9/2020), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање Локацијских услова за **Доградњу постојећег објекта – уређај за брзо пуњење електричних возила, у Ади, улица Сенћански пут број 3, на катастарској парцели број 644 КО Ада**, категорије Г, класификационог броја 221420 – Трансформаторске станице и подстанице, поднет од стране Друштва за трговину и услуге ФЕНЕКС-БДПА, д.о.о. Ада, из Аде, **због недостатка у садржини достављене техничке документације.**

Образложење

Одељењу за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, обратио се Друштво за трговину и услуге ФЕНЕКС-БДПА, д.о.о. Ада, из Аде, преко пуномоћника „LINS пројект“ д.о.о. Нови Сад, из Новог Сада, лице које електронским потписом оверава захтев Игор Павловић, из Новог Сада, кроз ЦИС са захтевом број ROP-ADA-25980-LOC-1/2020, заведен под бројем 353-40/2020-05 од 18.09.2020. године за издавање Локацијских услова за Доградњу постојећег објекта – уређај за брзо пуњење електричних возила, у Ади, улица Сенћански пут број 3, на катастарској парцели број 644 КО Ада, категорије Г, класификационог броја 221420 – Трансформаторске станице и подстанице.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву надлежни орган је утврдио неиспуњености по члану 7. став 1. тачка 2) и 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) и по члану 57. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.Закон и 9/2020). Подносилац захтева није приложио:

- Идејно решење које је израђено у складу са Планом генералне регулације за насеља Ада и Мол („Сл. лист Општине Ада“ бр. 13/2016 и 4/2020). Реализација евентуалних нових ССГ-а (бензинске и гасне станице) у обухвату Плана ће се вршити на основу претходно урађеног Плана детаљне регулације (ПДР-е) / урбанистичког пројекта (УП-а) уз обавезно испуњавање инфраструктурних, комуналних, еколошких и осталих услова микролокације. Уколико није дефинисана грађевинска парцела ССГ-ма односно ако је потребно дефинисати грађевинско земљиште и регулацију, односно извршити разграничење површина јавне и остале намене обавезна је израда ПДР-е, док је за случајеве реконструкције постојећих или изградње нових садржаја ССГ-ма, ако се не мења регулација обавезна израда УП-а.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда због недостатка у садржини идејног решења достављеног уз тај захтев, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Чланом 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) прописано је да ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, није у обавези да доставља осталу документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

На основу овако утврђеног чињеничног стања је одлучено као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка може се изјавити посебна жалба Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине АП Војводине са седиштем у Новом Саду у року од 15 дана од дана достављања овог решења. Жалба се предаје непосредно овом првостепеном органу писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште са таксом у износу од 480,00 динара по Тар.бр. 6. Одељак А ЗАТ-а.

**Шеф Одељења
Атила Волфорд**